



COMUNE DI RESCALDINA

Città Metropolitana di Milano

Piazza della Chiesa n. 15 - 20027 Rescaldina (MI)

Tel. 0331.467811 - www.comune.rescaldina.mi.it

P.IVA 01633080153 - PEC: comune.rescaldina@pec.regione.lombardia.it

OGGETTO:	AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DELLA VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 12 DEL 11/03/2005.
-----------------	---

NR. 170

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno **duemilaventicinque** addì **sei** del mese di **Novembre** alle ore **15:00** nella Sala Giunta.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

N. COGNOME e NOME

- | | |
|----------|---------------------------|
| 1 | IELO GILLES ANDRE' |
| 2 | CRUGNOLA GIANLUCA |
| 3 | PEZZONI KATIA |
| 4 | MOSCHETTO MATTEO |
| 5 | VITOLO ROSARIO |
| 6 | PIGOZZI LOREDANA |

Pres.

Ass.

X	
X	
X	
X	
X	
X	

totali 6

0

Partecipa il Segretario Generale avv. Gianpietro Natalino.

Il Sindaco Ielo Gilles Andrè, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in votazione la pratica segnata all'ordine del giorno:

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n.141 del 18/09/2025 con la quale è stato dato avvio al procedimento di revisione ed aggiornamento dei contenuti del Piano di Governo del Territorio vigente, in variante ai sensi dell'art. 13 comma 13 della Legge Regionale n. 12/2005, approvando contestualmente il documento *"Linee di indirizzo"*, indicante obiettivi e contenuti di tale procedimento;

Visto l'avviso pubblicato all'Albo Pretorio dal 03/10/2025 per 45 gg., sul quotidiano "La Prealpina" in data 03/10/2025, sul sito "LaPrealpina.it" in pubblicazione nei giorni 07 e 08 ottobre 2025 e sul sito web del Comune, con il quale è stato reso noto *"l'avvio del procedimento di variante al P.G.T."*, atto con il quale è stata altresì comunicata la libera facoltà, anche per la tutela di interessi diffusi, di presentare suggerimenti e proposte entro il termine del 17/11/2025;

Ricordato che il Piano si compone di tre documenti (Documento di Piano, Piano delle Regole e Piano dei Servizi), sempre modificabili ai sensi della citata LR 12/2005 e considerato che il processo di revisione ed aggiornamento coinvolgerà il PGT nel suo complesso, ovvero tutti i tre documenti che lo compongono;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 4 comma 2 della LR 12/2005, le varianti apportate al Documento di Piano sono da assoggettare al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

Visto il D.Lgs. n. 152 del 3.04.2006 *"Norme in materia ambientale"*, Parte II, Titoli I e II;

Visti gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) approvati con DCR n.VIII/351 del 13/03/2007 *"Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi (art. 4, comma 1 della l.r. 11 marzo 2005, n. 12)"*;

Viste le disposizioni approvate dalla Giunta Regionale con Deliberazione n.9/761 del 10/11/2010 *"Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi – VAS – Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 29 giugno 2010, n.128, con modifica ed integrazione delle DD.G.R. 27 dicembre 2008, n.8/6420 e 30 dicembre 2009 n.8/10971"* nonché la Circolare della Direzione Generale Territorio ed Urbanistica della Regione Lombardia avente ad oggetto *"L'applicazione della Valutazione Ambientale di Piani e Programmi – VAS nel contesto comunale"*, approvata con Decreto Dirigenziale n.13071 del 14/12/2010;

Ritenuto di avviare il procedimento afferente la redazione della VAS, quale processo decisionale complesso ed allargato ai portatori di interesse locale – nell'ambito del più ampio procedimento di predisposizione degli atti di PGT;

Ritenuto di dare attuazione alle disposizioni in materia, avviando il procedimento della VAS in conformità agli indirizzi espressi nelle disposizioni regionali ed individuando:

- l'Autorità Competente e l'Autorità Procedente;
- il percorso metodologico procedurale da adottare;
- i soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati da invitare alla Conferenza di Valutazione;
- le modalità di convocazione della Conferenza di Valutazione, articolata almeno in una seduta introduttiva ed in una conclusiva;
- i singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale;
- le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e di pubblicizzazione delle informazioni;

Dato atto che il procedimento di revisione ed aggiornamento del PGT vigente non presenta effetti transfrontalieri e che il territorio di Rescaldina non è interessato dalla presenza di SIC (Siti di Interesse Comunitario di cui alla Direttiva 92/43/CEE) e ZPS (Zone di Protezione Speciale di cui alla Direttiva 79/409/CEE);

Visto lo schema di avviso di avvio del procedimento di VAS, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto e ritenuto di procedere all'approvazione dello stesso;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs. 267/2000 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

Accertato che, ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 co.1 e 147bis del D.Lgs. n. 267/00 (TUEL), è stato richiesto, in merito al presente provvedimento e per quanto di rispettiva competenza, il parere dei Responsabili dei Servizi interessati al provvedimento (Governo del Territorio – Economico/Finanziario) in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile;

Considerato che detti pareri, riprodotti negli allegati, sono favorevoli, per cui, per quanto attiene la normativa citata, il presente provvedimento contiene ogni elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia, e di conseguenza si ritiene meritevole di accoglimento la proposta in argomento;

Con votazione unanime espressa nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

Per quanto in premessa riportato a formarne parte integrante e sostanziale:

1. di dare avvio al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della variante al PGT così come descritta nelle premesse, ai sensi dell'art. 4 della Legge Regionale n.12/2025;
2. di individuare quale Autorità Procedente per il procedimento di VAS l'Arch. Stefano Codari, Responsabile dell'Area 5 "Governo del Territorio ed Edilizia";
3. di individuare quale Autorità Competente per il procedimento di VAS l'Ing. Adriana Coppini - Responsabile dell'Area 4 "Lavori Pubblici";
4. di incaricare l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente di procedere, ognuno per le proprie competenze, alla VAS della variante al PGT in argomento;
5. di rendere pubblico l'avvio del procedimento di VAS – come da schema allegato alla presente - mediante pubblicazione di specifico avviso sul sito web SIVAS di Regione Lombardia, sul sito web del Comune di Rescaldina, all'Albo pretorio comunale;
6. d'intesa con l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente:
 - a) di individuare quali soggetti competenti in materia ambientale:
 - ARPA – Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente - Dipartimento di Milano – Monza Brianza;
 - ATS Milano – Città Metropolitana (Agenzia di Tutela della salute) - Distretto di Legnano;
 - ATO Ambito Territoriale Ottimale;
 - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
 - Soprintendenza Belle arti e Paesaggio per la provincia di Milano;
 - Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia;
 - PLIS "Bosco del Rugareto";
 - Parco regionale della Pineta di Appiano Gentile e Tradate;
 - PLIS "Parco dei Mughetti";
 - b) di individuare quali soggetti territorialmente interessati:
 - Regione Lombardia – Direzione Generale Territorio e Urbanistica;
 - Città Metropolitana di Milano – Area Pianificazione territoriale generale – Settore Pianificazione territoriale e programmazione delle infrastrutture;
 - Provincia di Varese – Macrosettore Ambiente – Servizi per il territorio;
 - Comuni confinanti: Gorla Minore, Cislago, Gerenzano, Uboldo, Castellanza, Marnate, Cerro Maggiore, Legnano;
 - AIPO - Agenzia Interregionale per il Fiume Po;

- Autorità di Bacino del Fiume Po;

c) di individuare quali settori del pubblico interessato all'iter decisionale:

- Associazioni Ambientaliste;
- Associazioni culturali locali;
- Enti religiosi;
- Associazioni sociali locali e sindacati;
- Associazioni sportive locali;
- Gruppo Protezione Civile Cerro Maggiore, Rescaldina, San Vittore Olona;
- Associazioni di categoria per industria, artigianato, commercio e agricoltura;
- Camera di Commercio di Milano – Distretto di Legnano;
- Distretto diffuso del Commercio – Rescaldina / Cerro Maggiore / San Vittore Olona;
- Gruppo CAP – Amiacque Srl;
- Enel S.p.A.;
- Aemme Linea Energie Spa;
- Terna S.p.A.;
- Telecom Italia;
- Snam Rete Gas S.p.A.;
- Ferrovie Nord Milano;
- ANAS S.p.A.;
- Autostrade per l'Italia S.p.A.;
- Autostrada Pedemontana Lombarda S.p.A.;
- Airpullman S.p.A.;
- Ferrovie Nord Milano Autotrasporti S.p.A.;
- Gestori di impianti telefonia mobile;

d) di stabilire altresì che sono pubblico interessato all'iter decisionale tutti quei soggetti, gruppi e associazioni che manifestano all'Autorità Procedente il proprio interesse in quanto potenziali soggetti che possono subire gli effetti della procedura decisionale in materia ambientale o avere un interesse nella procedura in oggetto;

e) di prevedere, quali modalità di informazione, partecipazione e consultazione del pubblico, del pubblico interessato, dei soggetti e degli Enti competenti e territorialmente interessati, la pubblicazione degli atti, avvisi ed elaborati tecnici sul sito SIVAS di Regione Lombardia e sul sito web istituzionale del Comune e la raccolta di contributi e osservazioni tramite deposito all'ufficio protocollo del Comune, posta e posta elettronica certificata;

f) di istituire, d'intesa con l'Autorità competente, la Conferenza di Valutazione stabilendo:

- che sarà articolata in almeno due sedute, una prima, volta ad effettuare la consultazione riguardo il Documento di Scoping e ad acquisire pareri, contributi e suggerimenti nel merito e una seconda, conclusiva, finalizzata ad acquisire pareri, contributi e suggerimenti nel merito e a valutare la proposta di Documento di Piano ed il Rapporto Ambientale;
- che di ogni seduta sarà predisposto apposito verbale;
- di convocare con invito diretto i soggetti competenti in materia ambientale, gli Enti territorialmente interessati e i soggetti individuati come pubblico interessato, di pubblicare l'avviso di convocazione sul sito SIVAS Regionale, all'Albo Pretorio on line del Comune nonché sul sito web istituzionale, al fine di permettere la partecipazione a chiunque interessato (pubblico e pubblico interessato);

7. di dare mandato al Responsabile dell'Area 5 quale Responsabile Unico del Procedimento, di predisporre gli atti conseguenti e necessari a dare corretta attuazione alla presente deliberazione;
8. di dare atto che la presente deliberazione integra quanto disposto dalla Delibera di Giunta Comunale n.141 del 18/09/2025 di avvio del procedimento di revisione ed aggiornamento del PGT vigente ai sensi dell'art. 13 comma 13 della Legge Regionale n. 12/2005.

Con successiva votazione unanime, la presente viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del TUEL (D.Lgs. 267/2000), al fine di dare corso in tempi brevi agli ulteriori adempimenti amministrativi.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO

Ielo Gilles André

Atto sottoscritto digitalmente

IL SEGRETARIO GENERALE

avv. Gianpietro Natalino

Atto sottoscritto digitalmente

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Online per la prescritta pubblicazione e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE

avv. Gianpietro Natalino

Atto sottoscritto digitalmente

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL.

IL SEGRETARIO GENERALE

avv. Gianpietro Natalino

Atto sottoscritto digitalmente